

2004 寧波市鄞州區服務業招商(香港)推介會
Service Industry Investment Promotion (Hong Kong)
Briefing of Yinzhou District Ningbo City 2004

邀請函 Invitation

敬啓者：

謹訂於2004年12月18日(星期六)下午5:00時假座 富豪香港酒店
低座一樓富豪廳 (地址：香港銅鑼灣怡和街88號) 舉行“2004 寧波市鄞州
區服務業招商(香港)推介會”。

恭候光臨

中國/寧波市鄞州區人民政府 敬邀

回 執 Reply Slip

本人將 *應邀出席/ 未克出席 “2004 寧波市鄞州區服務業招商(香港)推介會”。

I *shall/ shall not attend your conference.

機構 Company : _____

姓名 Name : _____ 職務 Position : _____

隨行人員 Number of Companion : _____

電話 Tel : _____ 傳真 Fax : _____

聯絡地址 Address : _____

* 請刪除不適用者 Please delete as appropriate

如有查詢請聯絡 唐小姐 電話：2831 1791 傳真致：2565 9591

寧波鄞州 · 服務業推介會

鄞州區區位優越，資源豐富，位於浙江省東部，是寧波市最大最有實力的市轄區，東、南、西三面與寧波老市區接壤。而且交通方便，四通八達，是寧波市區通往港口、機場、高速公路的必經之路。再加上正在建設的甬金高速和寧波市繞城高速橫貫全區，形成了鄞州與全國暢通聯絡的交通骨架。寧波工業經濟十分發達，在 2003 年，工業增加值佔 GDP 的比重達 51.4%。

寧波“城市東擴”計劃將令鄞州城市化和城鄉統籌拓展了服務業的發展空間，這是對鄞州區大範圍布局服務業、大區域培育服務市場的重大機遇。而“新鄞州工程”更是順應工業化、城市化、信息化、市場化、國際化新趨勢，令鄞州發展成爲集“實力鄞州、綠色鄞州”、“文化鄞州”、“富裕鄞州”於一體的現代化新城區。

鄞州新城區空間區位優勢突出，設施齊全。目前已有 7 所大學 6 萬師生的寧波高教園區的運行，匯集各行政職能的行政中心辦公樓的相繼建成，“萬達 MALL”項目，將引進沃爾瑪購物廣場、華納國際影城等 12 個三產項目，目前新城區已批和在建的酒店 5 個，其中 4 個五星級、1 個四星級。

根據鄞州新城區規劃，新城區定位爲寧波都市區副中心、新興的以現代服務業、總部經濟、高新技術孵化器爲主體的現代商務中心區、鄞州區政治中心、文化中心、科技中心和經濟控制中心。寧波市現代化服務業發展的近期和遠期目標是，到 2010 年，服務業增加值達到 1700 億元，年增遞增 14%，增加值佔生產總值的比重力爭達 45% 左右。

鄞州區將盡快出台新城區的詳細控制規劃，明確地塊的使用方向，爲服務業招商的快速推進解除瓶頸制約，爲現代服務業的發展提供良好的投資環境。

寧波市鄞州區服務業推介會招商項目清單

○	投資項目	總投資額
1	現代商務辦公區	20 億元人民幣
2	鄞州區垃圾衛生填埋場	1.5 億元人民幣
3	寧波明州工業園區污水處理廠	
4	甬金、甬台溫高速公路明州連接線（明州大道）	90924 萬元
5	中高檔汽車 4S 店	800 萬美元
6	外貿展示中心	30000 萬人民幣
7	靈山秀雨（生態居住開發）	
8	休閒度假山莊房地產開發	1700 萬美元
9	寧波市鄞州投資創業中心辦公大樓出租	
10	寧波布利傑沿街商業用房三產招商	約 4500 萬元人民幣
11	四至五星級酒店	4 億元人民幣
12	國際五星級大酒店	5000 萬美元
13	寧波愛爾妮制衣有限公司愛爾妮大廈	9600 余萬元
14	大型超市或五星級酒店	5000 萬美元
15	中心休閒帶（國際風味餐飲，中式特色餐飲，酒吧、咖啡屋）	8 億元人民幣左右
16	梁祝文化公園	29650 萬元
17	天童南山景區	3000 萬元
18	觀丁湖旅遊度假區	1000 萬美元
19	開發金峨山佛教文化區	5000 萬人民幣
20	盤池山、串鱸山休閒度假島開發	10000 萬元